

**Membrana Híbrida de Poliuretano**
Poliuretano de grado industrial · fabricado en Pilar, Buenos Aires

RESPALDO DE FÁBRICA

# Garantía Membrana Híbrida

Lecatex es fábrica argentina de impermeabilizantes y revestimientos. La Híbrida es nuestra membrana de mayor performance: **poliuretano de grado industrial**. Para que rinda todo lo que puede dar, es importante que sepas **qué respaldamos, qué depende de la superficie y de la aplicación, y cómo cuidar tu techo.**

EN POCAS PALABRAS

Lecatex respalda la **calidad de su material**. Si la aplicación la realiza **Lecatex**, el respaldo alcanza también a la colocación. Si la aplicás vos o la aplica otra persona, el respaldo cubre **solo el material**, y siempre que se haya aplicado **respetando las condiciones de este documento.**

### 01
### Todo seco
La humedad es el enemigo número uno. Superficie completamente seca.

### 02
### Limpia y firme
Sin polvo ni suciedad, y nada flojo: lo que se mueve, se retira.

### 03
### Sin diluir
Tal cual viene en el balde. Nada de agua, entonadores ni otros productos.

### 04
### Mínimo dos manos
Cruzadas, con la anterior seca al tacto. Tres en superficies exigidas.

# Poliuretano de grado industrial

La Híbrida **no es una membrana de poliuretano más**. Es **poliuretano de grado industrial llevado a su máxima expresión**, formulado con **acrílico de alta elasticidad** sobre base acuosa. Es una fórmula pensada para techos que trabajan de verdad: sol, lluvia, calor y frío todos los días.

LA DIFERENCIA ESTÁ EN LA FÓRMULA

Frente a la poliurea tradicional —que exige **maquinaria de proyección en caliente y personal muy especializado**—, la Híbrida entrega **alta performance aplicada en frío, con rodillo, sin equipos**. Toda la exigencia de un sistema industrial, con la simpleza de una aplicación manual.

## Lo que es

- + **Poliuretano de grado industrial** en fórmula, combinado con acrílico de alta elasticidad.
- + **Muy alta resistencia UV** y a la intemperie: está hecha para quedar expuesta al sol.
- + **Muy flexible:** acompaña la dilatación térmica del techo sin agrietarse.
- + **Película continua,** sin uniones ni solapes, que copia caños, cargas y encuentros.
- + **Baja la temperatura** de la superficie del techo en su versión blanca.
- + **Base acuosa y bajo olor:** se aplica en frío, con rodillo, pincel o llana.

## Lo que no es

- × **No es una pintura impermeabilizante:** forma una membrana con cuerpo, no una capa de color.
- × **No es una membrana acrílica común:** el poliuretano de grado industrial es lo que la cambia de categoría.
- × **No es poliurea:** no necesita proyección en caliente, ni maquinaria, ni personal especializado.
- × **No es un producto para diluir** ni para estirar: se aplica tal cual viene, en las manos indicadas.

| 40 m² | 2 a 3 | 2 a 4 h | 7 días |
|---|---|---|---|
| POR MANO | MANOS | SECADO AL TACTO | CURADO TOTAL |
| Balde de 20 L | Mínimo dos, para que agarre cuerpo | Entre manos, según el clima | Antes de exigirla con uso |



**Alta performance, aplicada en frío**
Con rodillo, sin equipos de proyección

## Qué respalda Lecatex

| | |
|---|---|
| Siempre | **La calidad del material:** producto en buen estado, del lote identificado, comprado en los canales oficiales de Lecatex y aplicado según este documento. |
| Aplicada por Lecatex | **Material y colocación:** que la membrana se haya aplicado con el procedimiento de fábrica, sobre una superficie relevada y en condiciones aptas. |
| Aplicada por el cliente o por otro aplicador | **Solo el material.** La colocación es responsabilidad de quien la realiza. Lecatex no responde por la preparación de la superficie ni por la forma de aplicación. |

IMPORTANTE · EL ENEMIGO NÚMERO UNO ES LA HUMEDAD

La membrana se aplica **solo sobre una superficie completamente seca**. Si quedó humedad debajo, al secar la membrana se forman **globos**: no es una falla del producto, es la humedad atrapada que busca salir (ver página 6).

## Cuando aplica Lecatex: el relevamiento

**1**
### Relevamiento
Se revisan humedad, fisuras, chapas, membranas y pinturas existentes, desagües y encuentros.

**2**
### Advertencia
Si hay algo para reparar o retirar, te lo informamos y queda asentado en el presupuesto o por mensaje.

**3**
### Tu decisión
Podés reparar antes de aplicar, o avanzar igual asumiendo lo advertido.

**4**
### Aplicación
Con la superficie seca y el clima apto, en las manos indicadas y sin diluir.

Si se advirtió un problema en la superficie y se decide avanzar sin repararlo, **el respaldo no cubre las fallas que se originen en ese problema**. **Lecatex, como fábrica, no entrega garantías firmadas:** el respaldo funciona como se describe en este documento, salvo que la obra se contrate con Lecatex mediante un **contrato de servicio**.

EL PASO A PASO DE LA APLICACIÓN TAMBIÉN ES PARTE DEL RESPALDO

Superficie seca, limpia y firme · fisuras selladas · membrana sin diluir · **mínimo dos manos cruzadas** con rodillo, pincel o llana, cada una con la anterior seca al tacto · rendimiento de **40 m² por mano** el balde de 20 L. **Si se saltea o se cambia un paso, el trabajo queda fuera del respaldo.**



**Primero los detalles**
Encuentros, bordes y fisuras, antes del paño

# Las condiciones de aplicación

Estas condiciones son las mismas para quien aplica por su cuenta y para Lecatex. Cumplirlas es lo que hace que la membrana dure.

## 01 Superficie completamente seca

Sin humedad propia, sin agua de lluvia o lavado y sin rocío. Si el techo se lavó o llovió, se espera a que esté totalmente seco.

## 02 Limpia, sin polvo ni suciedad

Se barre y se lava: sin polvo, tierra, musgo, verdín, grasa ni restos sueltos.

## 03 Firme: nada flojo

Lo que no está firme se retira o se repara antes: chapas flojas, membranas viejas sueltas, carpeta o pintura que se levanta.

## 04 Fisuras selladas

Las grietas se sellan antes de la membrana. En juntas, encuentros y fisuras se puede sumar malla tramada como refuerzo.

## 05 Sin diluir ni entonar

Se mezcla bien en el balde y se aplica tal cual viene: **ni agua, ni entonadores, ni pigmentos, ni ningún otro producto**. Los colores salen de fábrica.

## 06 Mínimo dos manos cruzadas

Con rodillo, pincel o llana. Cada mano va cruzada respecto de la anterior y con la anterior seca al tacto (2 a 4 h). En chapa, fisuras o superficies con mucho movimiento, **tres manos** para que agarre cuerpo.

## 07 Clima apto

Sin lluvia ni pronóstico de lluvia, con humedad ambiente de hasta 80 % y entre 10 °C y 30 °C. La membrana fresca no se moja.



**Limpieza a fondo**
Sin polvo, musgo ni partes flojas



**Manos cruzadas**
Sin diluir, con la anterior seca al tacto

## Qué tiene que tener cada superficie

| | |
|---|---|
| Losa y terrazas | Seca, limpia, firme y con las fisuras selladas. Mínimo dos manos cruzadas sin diluir. |
| Techos de chapa | La chapa tiene que estar **bien firme**: nada flojo. Los **tornillos se tapan bien** y el óxido suelto se retira. En los **solapes con poco montaje** se coloca **malla tramada** y se aplican **dos o tres manos** sobre el solape, para que no se levante. |
| Membrana en rollo con aluminio | Tiene que estar **completamente adherida y firme**. Si hay partes flojas o sopladas, se retiran: no se aplica sobre nada flojo. |
| Sobre Membrana de Caucho Lecatex | Con el caucho **completamente seco**. Es el sistema que recomienda la fábrica (ver página 7). |
| Paredes | Mismas condiciones: seca, limpia, firme y con las fisuras selladas. |



**Chapa firme y tornillos tapados**
Siguiendo la onda, sin dejar valles en seco



**Malla tramada**
En solapes, juntas y fisuras

ATENCIÓN · TECHOS PINTADOS CON PINTURA ASFÁLTICA

La pintura asfáltica (la negra) **guarda humedad**, por eso la Híbrida **no se aplica directo sobre ella**. Primero se da **una mano de pintura látex para techos** (cualquier marca y cualquier color) para aislarla, y cuando seca recién se aplican las manos de membrana. Si se aplica directo sobre la asfáltica, el trabajo queda fuera del respaldo.



**Renovación de un techo existente**
Base firme y aislada, y recién ahí la Híbrida

## ¿Por qué se forma un globo?

Si la membrana se aglobó, **es porque quedó humedad debajo**: al calentarse, esa humedad busca salir y levanta la película. No es una falla del material, es una condición de la superficie. Por eso no forma parte del respaldo del producto.



**Globo por humedad**
La humedad atrapada levanta la membrana



**Se corta alrededor**
Con cúter, siguiendo el borde del globo

**1**
### Cortar
Con un cúter, se corta la membrana alrededor del globo.

**2**
### Orear
Se deja la zona abierta hasta que la base esté completamente seca.

**3**
### Volver a aplicar
Se aplica de nuevo en las manos indicadas, cruzadas, empalmando con la membrana sana.

Si la aplicación la hizo Lecatex, revisamos la obra para encontrar de dónde viene la humedad. Si la humedad viene de la estructura, de una filtración por otro lado o de una condición advertida en el relevamiento, la reparación no está incluida en el respaldo.



**Primero se sella**
Las fisuras, antes de la membrana



**Se mezcla, no se diluye**
Tal cual viene en el balde

IMPORTANTE · LA SUGERENCIA TÉCNICA DE LECATEX

La impermeabilización que recomienda la fábrica es un **sistema de dos capas: 2 manos de Membrana de Caucho ImpermaFlex Ultra + 2 manos de Membrana Híbrida de Poliuretano**. Las dos capas trabajan como una sola.

## Qué hace cada capa

### CAPA 1

**Caucho: cuerpo y estructura**

Dos manos de caucho levantan espesor y forman una película continua y elástica que puentea las fisuras del techo en lugar de copiarlas.

### CAPA 2

**Híbrida: performance y protección**

Dos manos de Híbrida anclan sobre el caucho y suman lo que da el poliuretano de grado industrial: elasticidad, resistencia UV y la terminación en color.

**La Híbrida también se aplica sola,** en mínimo dos manos cruzadas, y tres en chapa, fisuras o superficies con mucho movimiento. El sistema con caucho debajo es la recomendación de la fábrica para lograr la máxima durabilidad.

## Colores de fábrica

Blanco · Gris Claro · Gris Oscuro · Beige · Bordó

Colores de referencia: el tono final puede variar levemente según la pantalla o la impresión.

LOS COLORES SALEN DE FÁBRICA · NO SE ENTONA

Cada color se formula en la fábrica. **No se le agrega ningún entonador, colorante, pigmento ni pintura:** altera la formulación y el trabajo queda fuera del respaldo. Si necesitás otro tono, consultá antes con Lecatex.



**Caucho + Híbrida**
La Híbrida sobre el caucho seco: el sistema completo de fábrica

# Situaciones no cubiertas

En estos casos la falla no se origina en el material, por eso no forman parte del respaldo.

## A · PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

### 01 Superficie con humedad
Aplicada sobre una base húmeda: después de una lluvia o un lavado sin secado completo, con rocío, o con humedad que sube o filtra desde otro lado.

### 02 Superficie sucia o con polvo
Polvo, tierra, musgo, verdín, grasa u hojas que no se retiraron antes de aplicar.

### 03 Base floja
Chapas flojas, membrana vieja suelta, carpeta o revoque desprendido, pintura descascarada o cualquier parte que no esté firme.

### 04 Pintura asfáltica sin aislar
Aplicada directo sobre pintura asfáltica, sin la mano previa de pintura látex para techos que la aísla.

### 05 Fisuras sin sellar
Grietas y fisuras que no se sellaron antes de aplicar la membrana.

### 06 Solapes de chapa sin refuerzo
Chapas poco solapadas en las que no se colocó malla tramada con dos o tres manos de refuerzo.

## B · FORMA DE APLICACIÓN

### 07 Membrana diluida o entonada
Se le agregó agua, entonador, pigmento o cualquier otro producto. Los colores salen de fábrica y se aplica tal cual viene.

### 08 Menos manos o menos material
Una sola mano, o menos material que el rendimiento indicado: la película queda fina y no agarra cuerpo.

### 09 Manos sin cruzar ni secar
Una mano en el mismo sentido que la anterior, o aplicada antes de que la anterior esté seca al tacto.

### 10 Clima no apto
Aplicación con lluvia o pronóstico de lluvia, rocío, heladas, humedad ambiente mayor al 80 % o fuera de 10 °C a 30 °C.

### 11 Membrana fresca mojada
Lluvia, riego o agua sobre la membrana antes de que termine de secar.

### 12 Mezcla con otros productos
Membranas, selladores o pinturas de otro origen debajo o encima, sin consulta previa (salvo el látex sobre asfáltica y la base de caucho Lecatex).

## C · USO POSTERIOR A LA APLICACIÓN

### 13 Calor extremo o fuego
Brasas, parrillas, fuego directo o fuentes de calor intenso apoyadas o cerca de la membrana.

### 14 Químicos agresivos
Aceites, combustibles, solventes, cemento fresco, cal o pinturas industriales en contacto con la membrana.

### 15 Limpieza abrasiva o a presión
Cepillos metálicos, espátulas, ácidos, solventes o hidrolavadoras que levanten o dañen la película.

### 16 Pisos o revestimientos encima
Cerámicos, baldosas, madera u otros materiales colocados sobre la membrana sin asesoramiento de Lecatex.

### 17 Uso antes del curado
Pisar, transitar o apoyar objetos antes del curado total de la membrana (7 días).

### 18 Gremios sin coordinar
Trabajos de electricidad, plomería o gas sobre la zona tratada, o cambios en bordes, uniones o bajadas sin refuerzo.

## Situaciones no cubiertas (cont.)

D · ESTRUCTURA, OBRA Y USO

**19 Movimientos de la estructura**
Asentamientos, dilataciones o movimientos del techo o de la pared que superen lo que una membrana puede acompañar.

**20 Fisuras nuevas en la base**
Fisuras que aparecen después en la losa, la carpeta o el revoque y se trasladan a la membrana.

**21 Filtraciones por otro lado**
Agua que entra por muros, parapetos, carpinterías, tanques, claraboyas, cañerías o juntas no tratadas con la membrana.

**22 Agua estancada**
Desagües tapados por hojas o tierra, o falta de pendiente que deja charcos permanentes.

**23 Instalaciones posteriores**
Aires acondicionados, antenas, paneles solares, perforaciones o trabajos de otros gremios sobre la membrana.

**24 Golpes y uso no previsto**
Arrastre de equipos, elementos filosos, golpes, tránsito vehicular o daños de mascotas y animales.

E · FACTORES EXTERNOS, COMPRA Y PLAZOS

**25 Fuerza mayor**
Granizo, vientos que muevan o levanten chapas, incendios, inundaciones u otros eventos climáticos extremos.

**26 Material mal conservado**
Baldes que se helaron, quedaron al sol, se guardaron abiertos o se usaron con producto ya cortado.

**27 Compra fuera de canal oficial**
Material comprado fuera de los canales oficiales de Lecatex, o sin número de lote identificable.

**28 Consulta fuera de plazo**
Consultas realizadas después de los 10 días de detectado el problema.

**29 Obra intervenida**
Membranas reparadas, recubiertas o modificadas antes de que Lecatex revise la obra.

**30 Falta de mantenimiento**
Techos sin limpieza de hojas y desagües, o encuentros sin revisar durante años.

IMPORTANTE · INTERVENCIONES SOBRE LA MEMBRANA

Si necesitás perforar, instalar equipos, hacer obras o aplicar otro producto sobre la membrana, **consultá antes con Lecatex**. Las intervenciones coordinadas con Lecatex o hechas bajo su supervisión mantienen el respaldo; las que se hacen sin consulta lo dejan sin efecto en la zona afectada.



**Membrana Híbrida aplicada**
Superficie preparada, manos cruzadas y desagües libres

# Cómo cuidar tu techo

## 01 Respetá el curado

Secado al tacto entre manos de 2 a 4 h, y 7 días de curado total antes de exigir la membrana con uso.

## 02 Desagües limpios

Sacá hojas y tierra seguido: el agua estancada acorta la vida de cualquier membrana.

## 03 Revisión una vez por año

Mirá encuentros, caños, parapetos y solapes. Un retoque a tiempo evita una gotera.

## 04 Cuidala de golpes y filos

Evitá arrastrar equipos, apoyar elementos con filo o limpiar con cepillos metálicos o hidrolavadora.

## 05 Avisá antes de instalar algo

Si vas a colocar un aire, una antena o paneles, consultá antes cómo sellar las perforaciones.

### SI NECESITÁS HACER UNA CONSULTA O UN RECLAMO

Hacé la consulta **dentro de los 10 días** de detectado el problema. Tené a mano el **comprobante de compra**, el **número de lote** (está en el balde) y **fotos** de la zona. **No repares, cortes ni recubras nada** antes de que se revise la obra. Hacé la consulta en WFP Tienda o a través de **woodframepatagonia.com.ar**.

Este documento describe el alcance del respaldo de Lecatex sobre la Membrana Híbrida de Poliuretano y no limita los derechos que la Ley 24.240 de Defensa del Consumidor reconoce al consumidor final.



**Membrana Híbrida de Poliuretano**
Poliuretano de grado industrial, aplicado en frío